



Partenaires



Les Sauges sud
promotion à Bettens



www.lesaugessud.ch



Attention les images sont indicatives et non contractuelles



Le projet

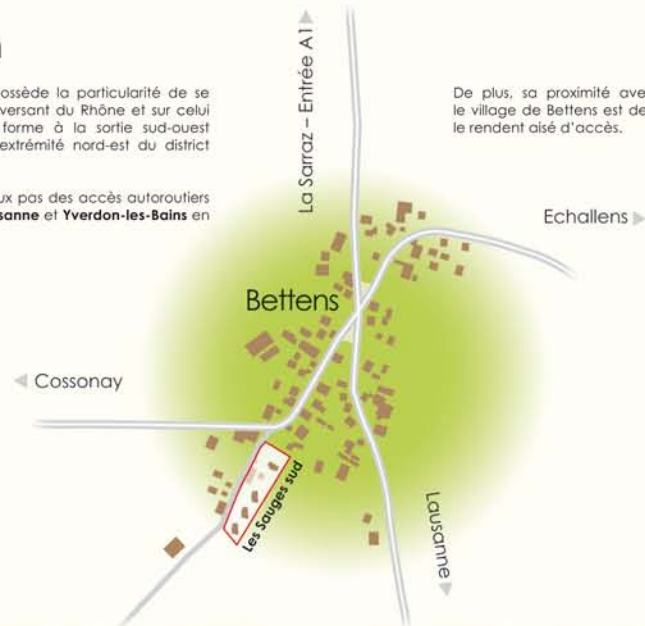
Implanté sur un terrain de plus de 9300 m², le projet s'articule autour d'une ferme préservée et d'une aire de jeu commune aux nouveaux logements, facilement accessible à pied.

Cet ensemble est judicieusement situé en bordure d'une zone agricole, permettant de jouir du calme de la campagne et des commodités du village et des environs. L'implantation ingénieuse des bâtiments permet de profiter au mieux des qualités du paysage: le **bâtiment A**, orienté vers le sud-ouest, surplombe légèrement le site et jouit d'une vue dégagée sur la zone de verdure commune, alors que l'implantation décalée des **bâtiments B** permet d'éviter les vis-à-vis pour profiter de la vue sur les crêtes du Jura à l'ouest et les collines verdoyantes au sud et à l'est.

La situation

La commune de Bettens possède la particularité de se situer à la fois sur le bassin versant du Rhône et sur celui du Rhin. Le projet prend forme à la sortie sud-ouest du village de **Bettens**, à l'extrémité nord-est du district de Cossonay.

Il est idéalement situé à deux pas des accès autoroutiers qui permettent de relier **Lausanne** et **Yverdon-les-Bains** en moins de 20 minutes.



De plus, sa proximité avec la ligne ferroviaire du **LEB**, le village de Bettens est desservi par **les cars postaux** qui le rendent aisé d'accès.



L'architecture

Les bâtiments s'intègrent dans un paysage villageois en reprenant les lignes rurales, adroitement associées à une composition de façades plus contemporaine. La sobriété de ces dernières est caractérisée par de larges ouvertures dans les espaces de vie et des ouvertures ponctuelles dans la partie plus massive des bâtiments qui assurent la tranquillité des pièces de nuit. Les espaces intérieurs sont généreux et se prolongent à l'extérieur par de grands balcons ou de vastes terrasses. L'aménagement des parkings au nord de la parcelle et en sous-sol permet de préserver la beauté du site tout en facilitant l'accès au pied des bâtiments.



Attention les images sont indicatives et non contractuelles

